

ALLEGATO D												
REGIME GIURIDICO				ATTIVITA'		VINCOLI				NOTE		
fattispecie		adempimenti								Decreto MEF 28/09/2020 n. 151		
TRASFORMAZIONE DI ALLOGGI IN DIRITTO DI SUPERFICIE IN ALLOGGI IN DIRITTO DI PROPRIETA'		CORRISPETTIVO ECONOMICO		integrativa versamento corrispettivo ALLEGATO c		decadono a seguito convenzione integrativa				art. 1 comma 2		
		REQUISITI SOGGETTIVI										
ELIMINAZIONE VINCOLI ALLOGGI UIN DIRITTO DI PROPRIETA'		CORRISPETTIVO ECONOMICO		integrativa versamento corrispettivo ALLEGATO c		decadono a seguito convenzione integrativa				art. 1 comma 2		
		REQUISITI SOGGETTIVI										
TRASFORMAZIONE DI ALLOGGI IN DIRITTO DI SUPERFICIE IN ALLOGGI IN DIRITTO DI PROPRIETA' DURATA COMPRESA TRA I 60 E		CORRISPETTIVO ECONOMICO		integrativa versamento corrispettivo ALLEGATO c		decadono a seguito convenzione integrativa				art. 1 comma2		
		REQUISITI SOGGETTIVI										
Trasformazione diritto di superficie o diritto di proprietà				CRV= Cc.48*QM*0,5 (ADC-ATC)/ADC								
CRV = corrispettivo rimozione vincoli												
Cc.48 = corrispettivo risultante dall'applicazione dell'art. 31, comma 48, della legge n. 448 del 1998												
QM = quota millesimale dell'unità immobiliare												
ADC = numero degli anni di durata della convenzione												
ATC = numero di anni, o frazioni di essi, trascorsi dalla data di stipula della convenzione, fino alla durata massima della convenzione												
Trasformazione diritto di superficie e durata compresa tra 60 e 99 anni				CRVs= CRV*0,5								
CRVs = corrispettivo rimozione vincoli convenzionali diritto di superficie												